



# Masies Empordà

**Parcel·la en venda amb una superfície de 1.352 m<sup>2</sup> situada al poble de Tamariu, a tan sols 250 metres de la mar. Comarca del Baix Empordà. Girona. Espanya.**



Parcel·la en venda amb una superfície de 1.352 m<sup>2</sup> situada al poble de Tamariu, a tan sols 250 metres de la mar. Comarca del Baix Empordà. Girona. Espanya.

Parcel·la inclosa en un sector de planejament (PA-2.2) de superfície.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal vigent (POUM), ha previst que a través d'un projecte de reparcel·lació voluntària (ja realitzat però no tramitat), la propietat cedisca part de la seua finca de tal forma que quede una superfície de sòl de 273 M2 sobre el qual es poden edificar 541 m<sup>2</sup> de sostre destinat als usos previstos dins de la zona \*a11 definida en el POUM de Palafrugell.

De la superfície de la parcel·la de 1.\*352m2, 747 m<sup>2</sup> pertanyen als actuals propietaris segons mesurament actual (675 m<sup>2</sup> segons escriptures) i 605 m<sup>2</sup> són viaris existents de titularitat pública (Ajuntament de Palafrugell).

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)

**Ref:** 5054

**Preu:** 330000.00 €

**Localitat:** [BAIX EMPORDÀ](#)

**Tipus:**

[TERRENYS/PARCEL·LES/SOLARS](#)

**Classificació:** [En venda](#)

**Construcció:** 540 m2

**Terreny:** 1352 m2

**Bany:** 4

**Dormitoris:** 8

**Característiques  
addicionals:** Garaje



Calificación energética



# Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119  
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



# Masies Empordà



# Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119  
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com